

## SE VENDE PRECIOSO DUPLEX EN LAS FILIPINAS , ORIHUELA COSTA , ALICANTE

### Dúplex en venta en Orihuela Costa



### Descripción

SE VENDE ESTUPENDO DUPLEX DE CON UNA PARCELA DE APROXIMADAMENTE 100 METROS Y COMPLETAMENTE RENOVADO EN EL INTERIOR. CUENTA CON 2 HABITACIONES GRANDES Y ARMARIOS EMPOTRADOS, 1 BAÑO, COCINA INDEPENDIENTE Y EQUIPADA CON TODOS LOS ELECTRODOMÉSTICOS CON SALIDA A UN PATIO CON LAVADERO Y TRASTERO. EN LA PRIMERA PLANTA HAY UN AMPLIO DORMITORIO CON ARMARIO EMPOTRADO, 1 BAÑO CON DUCHA Y UNA ENORME TERRAZA. LA PISCINA COMUNITARIA ESTA A TAN SOLO 50 METROS DE LA CASA CON UNA ZONA VERDE MUY BONITA. VILLAMARTIN ES UNA BONITA ZONA RESIDENCIAL DE ORIHUELA COSTA DOTADA DE TODOS LOS SERVICIOS Y COMODIDADES ENTRE EL GOLF Y EL MAR.LAS PLAYAS DE ORIHUELA COSTA COMO LA ZENIA,CAMPOAMOR Y PLAYA FLAMENCASE ENCUENTRAN A ESCASOS MINUTOS EN COCHE. MUY CERCA, TAMBIEN SE ENCUENTRA EL CENTRO COMERCIAL LA ZENIA BOULEVARD Y EN LAS CERCANÍAS SE ENCUENTRA EL CAMPO DE GOLF VILLAMARTIN, REAL CLUB DE GOLF DE CAMPOAMOR Y CAMPO DE GOLF LAS RAMBLAS. RODEADOS DE COLEGIOS,CENTROS COMERCIALES,RESTAURANTES,FARMACIAS,SE CONECTA FÁCILMENTE CON LA N-332 Y LA AUTOVÍA DEL MEDITERRÁNEO AP-7.

.....SE ALQUILA CON OPCIÓN DE COMPRA Y SE ACEPTA OFERTA.....

LA ZONA CUENTA CON UNA GRAN VARIEDAD DE TRANSPORTES Y SERVICIOS COMO EL AEROPUERTO DE ALICANTE A 45 KILÓMETROS Y EL AVE A 50 KILÓMETROS , AEROPUERTO DE CORVERA MURCIA A 50 KILÓMETROS.

AGENTES COLABORADORES .

AGENTE ESPAÑOL ,RUBÉN GUERRERO , 00 34 605 29 92 80

DEUTSCHER AGENT , ÁNGELES

AGENT FRANCAIS ,ELENA GONZALES

ENGLISH AGENT , ANDRES AVELINO LLORET

AGENT NEDERLAND , YOLANDA VAN ESSEN

AGENT ROMAN , CRISTIAN OFRIM , 00 34 622 15 86 84

# Características

## Generales

- Bajo
- 1 Salón
- 2 Dormitorios
- 2 Baños
- 2 Armarios empotrados
- 1 Terraza (40 m<sup>2</sup>)
- Trastero
- Lavadero
- Despensa
- Garaje independiente

## Superficies

- Parcela: 100 m<sup>2</sup>
- Constr.: 85 m<sup>2</sup>
- Útil: 100 m<sup>2</sup>

## Estado

- Buena conservación

## Equipamiento

- Amueblado
- Piscina
- Jardines
- Cocina americana
- Electrodomésticos
- Calefacción individual
- Aire Acondicionado / Instalación

## Calidades

- Puerta reforzada
- Cerradura de seguridad

## Situación

- Zona urbana
- En zona costera
- Orientación sur

## Cerca de

- Escuelas
- Comercios
- Zonas deportivas
- Campos de golf
- Zonas verdes

## Comunicaciones

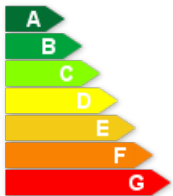
- Aeropuerto

## Precio

129.000 €

- 1,518 €/m<sup>2</sup>

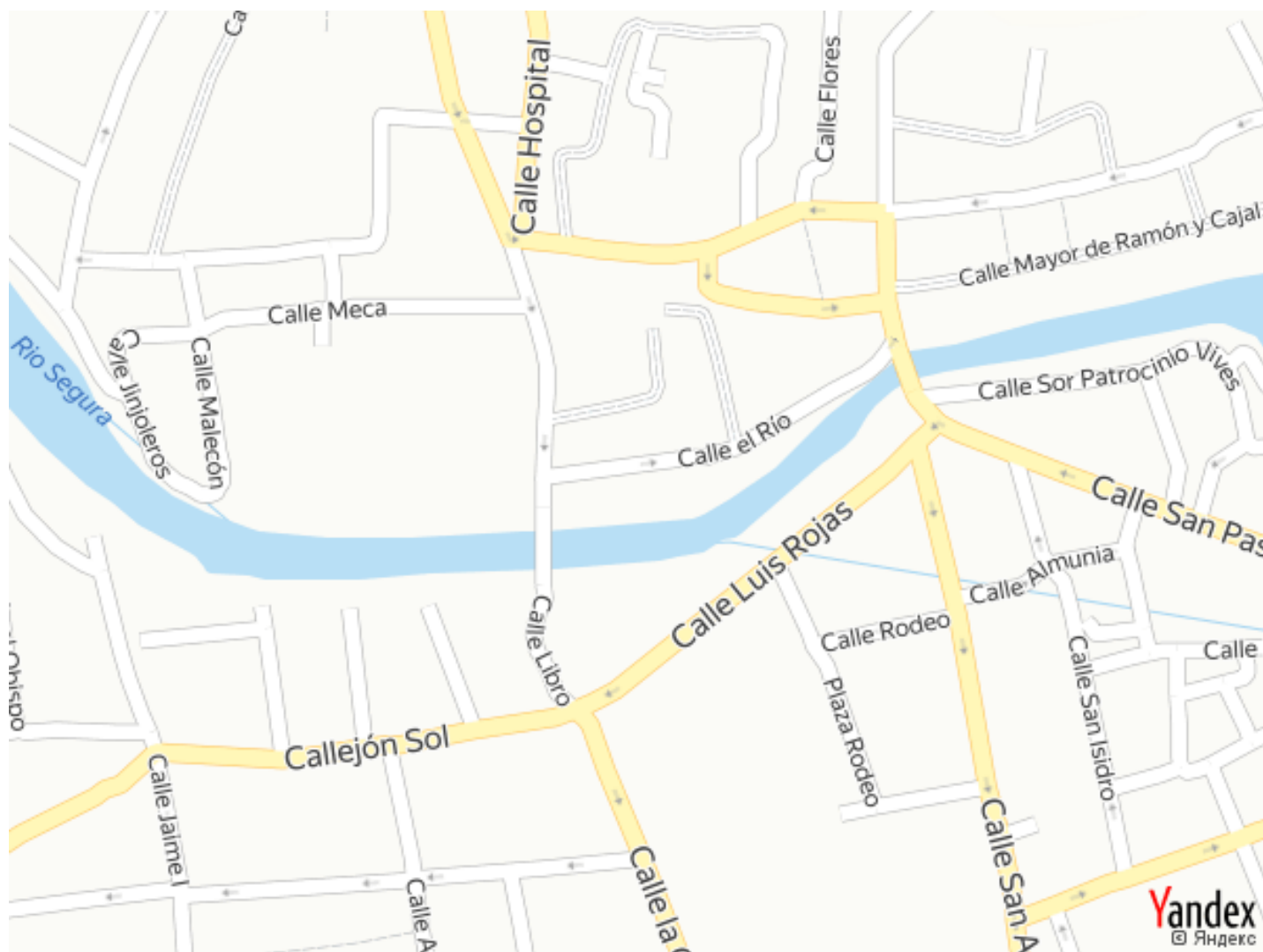
## Calificación energética



En trámite

## Situación y Entorno

CALLE RIO EBRO. 03189, Orihuela Costa, Orihuela (Alicante)



## House Golf and Life

+34 605 299 280

[info@housegolfandlife.com](mailto:info@housegolfandlife.com)

<https://www.housegolfandlife.com>

Calle San Francisco 1

03191 Pilar de la Horadada (Alicante)